

УТВЕРЖДАЮ
Председатель закупочной комиссии
ФГУП «НПО «Техномаш»

А.П.Запевалов

« 29 » июня 2012 года

ДОКУМЕНТАЦИЯ
ОТКРЫТОГО ЗАПРОСА ПРЕДЛОЖЕНИЙ
на выполнение работ по реконструкции системы отопления 9-го
и 11-го корпусов ФГУП «НПО «Техномаш»

Москва
2012

1. Требования к качеству, количественным и техническим характеристикам работ, к их безопасности и иные требования, связанные с определением соответствия выполняемых работ потребностям Заказчика:

Потребность Заказчика, требования к количественным, качественным, техническим, функциональным и иным характеристикам предлагаемых к выполнению работ приведены в Приложении № 1 к настоящей документации открытого запроса предложений.

Выполняемые работы по своим техническим параметрам и качеству должны соответствовать требованиям Заказчика, СНИП, ГОСТ, СанПиН на данный вид работ.

Минимальный срок предоставления гарантий качества на выполняемые работы, установленный Заказчиком - 12 месяцев, с даты подписания Заказчиком Акта сдачи-приемки выполненных работ.

Объем предоставления гарантий качества устанавливается на весь объем выполненных работ, в т.ч. смонтированное оборудование.

Участник закупки, в случае заключения с ним договора, обязан нести ответственность за качество выполняемых работ, смонтированного оборудования, материалов, а также обеспечивать возможность использования результата таких работ в течение гарантийного срока.

2. Требования к содержанию, форме, оформлению и составу заявки на участие в открытом запросе предложений и перечень документов, представляемых участниками открытого запроса предложений для подтверждения их соответствия установленным Заказчиком требованиям:

Заявка на участие в открытом запросе предложений должна содержать:

2.1. Сведения и документы об участнике открытого запроса предложений, подавшем такую заявку:

а) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) номер контактного телефона;

б) полученную не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого запроса предложений выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридического лица), полученную не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого запроса предложений выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для иного физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица) полученные не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого запроса предложений;

в) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника открытого запроса предложений – юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени участника открытого запроса предложений без доверенности (далее – руководитель). В случае, если от имени участника открытого запроса предложений действует иное лицо, заявка на участие в открытом запросе предложений должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени участника открытого запроса предложений, заверенную печатью участника открытого запроса предложений и подписанную руководителем участника открытого запроса

предложений (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем участника открытого запроса предложений, заявка на участие в открытом запросе предложений должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

г) копии учредительных документов участника открытого запроса предложений (для юридических лиц);

д) свидетельство о постановке юридического лица (индивидуального предпринимателя) на учет в налоговом органе;

е) акт сверки и/или справка, выданные ИФНС, о состоянии расчетов по налогам и сборам, полученные не ранее чем за один месяц до дня размещения на официальном сайте извещения о проведении закупки.

2.2. Заявку на участие в открытом запросе предложений, оформленную согласно Приложения № 2 к настоящей документации открытого запроса предложений.

2.3. Документы, подтверждающие соответствие участника закупки установленным требованиям и условиям допуска к участию в закупке, или заверенные участником закупки копии таких документов:

- свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное саморегулируемой организацией по форме и в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации по видам работ, являющимся предметом закупки;

- свидетельство о допуске к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное саморегулируемой организацией по форме и в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации, по видам работ, являющимся предметом закупки;

Срок действия указанных документов должен распространяться на весь срок действия договора.

2.4. Копию платежного поручения, заверенную участником закупки, с отметкой о банковской проводке, подтверждающую перечисление денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в закупке.

2.5. Любые другие документы по усмотрению Участника закупки.

Инструкция по заполнению Заявки на участие в открытом запросе предложений.

Участник открытого запроса предложений подает заявку на участие в открытом запросе предложений в письменной форме, согласно Приложения № 2 к настоящей документации открытого запроса предложений, с приложением документов, предусмотренных п. 2. настоящей документации открытого запроса предложений.

Все листы заявки на участие в открытом запросе предложений, все листы тома заявки на участие в открытом запросе предложений должны быть прошиты и пронумерованы. Заявка на участие в открытом запросе предложений и том заявки на участие в открытом запросе предложений должны содержать опись входящих в их состав документов, быть скреплены печатью участника открытого запроса предложений и подписаны участником открытого запроса предложений или лицом, уполномоченным таким участником открытого запроса предложений.

Заявка подается в запечатанном конверте, скрепленном печатью участника закупки. При этом на таком конверте указывается наименование закупки, на участие в которой подается данная заявка, дата и время вскрытия конвертов. Конверт маркируется надписью «НЕ ВСКРЫВАТЬ ! ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЛЯ УЧАСТИЯ В ЗАКУПКЕ».

Если конверт не запечатан, в соответствии с вышеуказанными требованиями, Заказчик не несет ответственности в случае его потери или досрочного вскрытия.

Соблюдение участником открытого запроса предложений указанных требований означает, что все документы и сведения, входящие в состав заявки на участие в открытом

запросе предложений и тома заявки на участие в открытом запросе предложений, поданы от имени участника открытого запроса предложений, а также подтверждает подлинность и достоверность представленных в составе заявки на участие в открытом запросе предложений и тома заявки на участие в открытом запросе предложений документов и сведений.

Заказчик не допускает заполнение документов заявки открытого запроса предложений рукописным способом, применение факсимильных подписей, исправлений и подчисток.

При описании условий и предложений участником открытого запроса предложений необходимо использовать общепринятые обозначения и наименования в соответствии с требованиями действующих нормативных документов.

Представленные в составе заявки на участие в открытом запросе предложений документы участникам открытого запроса предложений, признанным участниками открытого запроса предложений либо не допущенным к участию в открытом запросе предложений, не возвращаются.

3. Требования к описанию участниками открытого запроса предложений выполняемых работ, их функциональных, количественных и качественных характеристик:

Участник закупки описывает выполняемые работы, являющиеся предметом закупки, их функциональные, количественные, качественные и технические характеристики в соответствии с потребностями Заказчика, указанными в Приложении № 1 к настоящей документации открытого запроса предложений.

Участник открытого запроса предложений сообщает свои предложения по выполнению работ согласно Приложения № 2 к настоящей документации открытого запроса предложений.

Участник открытого запроса предложений по своему усмотрению в подтверждение представленных данных может представить дополнительную информацию, подтверждающую функциональные, количественные, качественные, технические и другие характеристики выполняемых работ.

4. Место, условия и сроки (периоды) выполнения работ:

Места выполнения работ: г. Москва, 3-й проезд Марьиной Рощи, д. 40, стр. 1, корп. 9, 11.
Работы выполняются иждивением Исполнителя.

Срок выполнения работ: до 30.09.2012 г.

5. Сведения о начальной (максимальной) цене договора, с учетом НДС:

Лот № 1: 2 000 000 рублей 00 копеек.

Лот № 2: 1 900 000 рублей 00 копеек.

6. Форма, сроки и порядок оплаты выполненных работ:

Форма, сроки и порядок оплаты выполненных работ – в соответствии с положениями проекта договора (Приложение № 3 к настоящей документации открытого запроса предложений).

Цена договора может быть снижена по соглашению Сторон без изменения предусмотренных договором объема выполняемых работ и иных условий исполнения договора.

7. Порядок формирования цены договора:

Цена Договора формируется с учетом:

- стоимости проектных работ (по Лоту № 1);

- стоимости доставки (перевозки) и разгрузки материалов и оборудования по адресу

Заказчика;

- стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ;
- расходов на страхование, уплату таможенных и иных пошлин, налогов и других обязательных платежей и сборов;
- а также иных расходов, понесенных Исполнителем в ходе выполнения работ.

8. Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в открытом запросе предложений:

Участник закупки подает заявку на участие в открытом запросе предложений только в письменной форме.

Датой начала срока подачи заявок на участие в открытом запросе предложений является день, следующий за днем размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого запроса предложений.

Заявки на участие в открытом запросе предложений подаются в письменной форме по месту нахождения Заказчика: 3-й проезд Марьиной Рощи, д. 40, г. Москва, 127018 в рабочие дни с 10.00 до 15.00 (перерыв с 12.00 до 13.00) московского (местного) времени.

Дата окончания срока подачи заявок на участие в открытом запросе предложений – последний рабочий день, предшествующий дню вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом запросе предложений: 13.07.2012 года.

Каждая заявка на участие в открытом запросе предложений, поступившая в срок, указанный в настоящей документации открытого запроса предложений, регистрируется Заказчиком. По требованию участника открытого запроса предложений, подавшего заявку на участие в открытом запросе предложений, Заказчик выдает расписку в получении такой заявки с указанием даты и времени ее получения.

9. Требования к участникам открытого запроса предложений:

Требования к участникам открытого запроса предложений:

наличие свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданного саморегулируемой организацией по форме и в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации по видам работ, являющимся предметом закупки;

наличие свидетельства о допуске к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданного саморегулируемой организацией по форме и в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации, по видам работ, являющимся предметом закупки (по Лоту № 1);

непроведение ликвидации участника открытого запроса предложений и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника открытого запроса предложений банкротом и об открытии конкурсного производства;

неприостановление деятельности участника открытого запроса предложений в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в открытом запросе предложений;

отсутствие у участника открытого запроса предложений задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника открытого запроса предложений по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период. Участник открытого запроса предложений считается соответствующим установленному требованию в случае, если он обжалует наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством Российской Федерации и решение по такой жалобе на день

рассмотрения заявок на участие в открытом запросе предложений не принято;
отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков сведений об участнике открытого запроса предложений.

10. Формы, порядок, дата начала и дата окончания срока предоставления участникам открытого запроса предложений разъяснений положений настоящей документации открытого запроса предложений:

Любой участник закупки вправе направить в письменной форме Заказчику запрос о разъяснении положений настоящей документации открытого запроса предложений. При этом запрос должен содержать сведения о фирменном наименовании (наименовании), организационно-правовой форме и о почтовом адресе участника закупки (для юридических лиц) или фамилию, имя, отчество, сведения о месте жительства участника открытого запроса предложений (для физических лиц).

Дата начала предоставления разъяснений положений настоящей документации открытого запроса предложений – дата размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого запроса предложений.

Дата окончания предоставления разъяснений положений документации открытого запроса предложений – не позднее чем за три дня до дня окончания подачи заявок на участие в открытом запросе предложений.

В течение трех дней со дня поступления указанного запроса Заказчик направляет разъяснения положений настоящей документации открытого запроса предложений участнику открытого запроса предложений.

11. Место и дата рассмотрения предложений участников открытого запроса предложений и подведения итогов открытого запроса предложений:

Место рассмотрения предложений участников открытого запроса предложений и подведения итогов открытого запроса предложений: 3-й проезд Марьиной Рощи, д. 40, г.Москва, 127018.

Дата рассмотрения предложений участников открытого запроса предложений и подведения итогов открытого запроса предложений: 19.07.2012 года.

12. Критерии оценки и сопоставления заявок на участие в открытом запросе предложений:

Для определения лучших условий исполнения договора, предложенных в заявках на участие в открытом запросе предложений, Заказчик оценивает и сопоставляет такие заявки по следующим критериям:

- Цена договора. Под ценой договора подразумевается стоимость выполнения работ.
- Срок выполнения работ. Под сроком выполнения работ подразумевается период времени с момента заключения договора до подписания Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ.

- Срок предоставления гарантий качества на выполненные работы. Под сроком предоставления гарантий качества на выполненные работы подразумевается срок с даты подписания Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ, в течение которого Исполнитель обязуется за свой счет устранять все выявленные Заказчиком в результатах выполненных работ недостатки, в том числе заводские дефекты и/или брак, если не докажет, что дефекты возникли в результате нарушения Заказчиком правил эксплуатации результатов выполненных работ.

Из указанных критериев большую значимость (важность) имеет цена договора (Бц). Оценивается до 90 баллов, применяется с коэффициентом 0,6.

Срок выполнения работ (Бс) оценивается от 10 до 55 баллов.

Срок предоставления гарантий качества на выполненные работы (Бг) оценивается от 10 до 60 баллов.

При этом значение (Бс+Бг) применяется с коэффициентом 0,4.

Максимальное количество баллов, которое может получить участник открытого запроса предложений составляет 100 баллов.

13. Порядок оценки и сопоставления заявок на участие в открытом запросе предложений:

Члены закупочной комиссии Заказчика оценивают и сопоставляют заявки на участие в открытом запросе предложений, которые соответствуют требованиям настоящей документации открытого запроса предложений, проводят анализ цен, сроков выполнения работ и предоставления гарантий качества на выполненные работы в целях выявления лучших условий исполнения договора.

Предложения участников открытого запроса предложений ранжируются по каждому критерию в частности и по совокупности с присвоением порядковых номеров.

Оценка по критериям проводится по бальной системе.

На основании результатов оценки и сопоставления заявок на участие в открытом запросе предложений, Заказчиком каждой заявке на участие в открытом запросе предложений относительно других по мере уменьшения степени выгоды содержащихся в них условий исполнения договора присваивается порядковый номер. Заявке на участие в открытом запросе предложений, в которой содержатся лучшие условия исполнения договора, присваивается первый номер.

В случае равенства условий исполнения договора и как следствие - баллов, набранных участниками открытого запроса предложений, меньший порядковый номер присваивается заявке на участие в открытом запросе предложений, которая поступила ранее других заявок на участие в открытом запросе предложений содержащих такие условия.

Победителем в открытом запросе предложений признается участник, предложивший лучшие условия исполнения договора и заявке на участие в открытом запросе предложений которого присвоен первый номер.

14. Размер обеспечения заявки на участие в открытом запросе предложений, срок и порядок внесения денежных средств в качестве обеспечения такой заявки, реквизиты счета для перечисления указанных денежных средств:

Заказчиком установлено требование о внесении денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в закупке в размере 5 (Пяти) % начальной (максимальной) цены договора, указанной в извещении о закупке.

Валютой обеспечения заявки является российский рубль. Обеспечение заявки НДС не облагается.

Обеспечение заявки должно быть внесено с банковского счета участника закупки на счет Заказчика по следующим реквизитам:

Федеральное государственное унитарное предприятие «Научно-производственное объединение «Техномаш» (ФГУП «НПО «Техномаш»);

ИНН 7715012448, КПП 771501001,

Наименование обслуживающего банка – ОАО «Сбербанк России», г. Москва, расчетный счет № 40502810238050000100, корреспондентский счет № 30101810400000000225,

Код БИК 044525225, ОКАТО 45280569000, ОКВЭД 73.10, ОКПО 57972160.

Обеспечение заявки должно поступить на счет Заказчика не позднее последнего

рабочего дня, предшествующего дню вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом запросе предложений.

Реквизиты (номер и дата) платежного документа о перечислении средств обеспечения заявки, содержащиеся в заявке на участие в закупке, должны соответствовать реквизитам (номеру и дате) платежного документа, на основании которого фактически произведено перечисление средств обеспечения заявки на счет Заказчика.

В платежном поручении в обязательном порядке должно быть указано целевое назначение денежных средств с указанием точного наименования предмета закупки в соответствии с извещением.

Обеспечение заявки возвращается участнику закупки путем перечисления денежных средств на банковский счет участника закупки в следующие сроки:

– участникам закупки, занявшим первое и второе места, в течение десяти рабочих дней с момента подписания договора;

– остальным участникам закупки – в течение десяти рабочих дней с момента подписания протокола рассмотрения, оценки и сопоставления заявок на участие в закупке.

В случае уклонения победителя закупки (единственного участника, участника, которому присвоен второй номер) от заключения договора денежные средства, внесенные ими в качестве обеспечения заявки, не возвращаются.

15. Размер обеспечения исполнения договора, срок и порядок его предоставления.

Заказчиком установлено требование обеспечения исполнения договора в размере 30 % (Тридцати процентов) от начальной (максимальной) цены договора, указанной в извещении о закупке.

Заказчиком определены следующие способы обеспечения исполнения договора: передача в залог денежных средств, безотзывная банковская гарантия.

Способ обеспечения исполнения договора из перечисленных выше способов определяется участником закупки самостоятельно.

Договор заключается только после предоставления Заказчику победителем открытого запроса предложений, либо участником закупки, признанным единственным участником открытого запроса предложений, обеспечения исполнения договора в полном объеме.

Обеспечение исполнения договора устанавливается на весь срок исполнения договора.

При выборе способа обеспечения исполнения договора – залог денежных средств, Заказчиком с участником закупки заключается договор залога.

Банковские реквизиты для перечисления денежных средств в обеспечение исполнения договора в виде залога:

Федеральное государственное унитарное предприятие «Научно-производственное объединение «Техномаш» (ФГУП «НПО «Техномаш»);

ИНН 7715012448, КПП 771501001,

Наименование обслуживающего банка – ОАО «Сбербанк России», г. Москва, расчетный счет № 40502810238050000100, корреспондентский счет № 30101810400000000225,

Код БИК 044525225, ОКАТО 45280569000, ОКВЭД 73.10, ОКПО 57972160.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

Приложение № 1. Техническое задание на выполнение работ для нужд ФГУП «НПО «Техномаш».

Приложение № 2. Рекомендуемая форма Заявки на участие в открытом запросе предложений.

Приложение № 3. Проект договора.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ по Лоту № 1
на выполнение работ по реконструкции системы отопления 9 корпуса
ФГУП «НПО «Техномаш»

1. ОБЩИЕ ДАННЫЕ

1.1.	Район, строительства	г. Москва, 3-й проезд Марьиной Рощи, д. 40, стр. 1, корп. 9
1.2.	Заказчик	ФГУП «НПО «Техномаш»
1.3.	Срок выполнения работ	до 30.09.2012 года
1.4.	Вид строительства	Реконструкция
1.5.	Источник финансирования	Собственные средства Заказчика

2. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

2.1.	Назначение объекта	Трубопровод отопления 9 корпус
2.2.	Основные технические характеристики объекта	Система отопления административного здания
2.3.	Стадийность проектирования	Одностадийное
2.4.	Стадия проектирования	Рабочий проект
2.5.	Требования к Рабочему проекту	<p>1. Рабочий проект разработать с соблюдением требований действующих СНиП, ГОСТ, с соблюдением противопожарных и санитарных норм.</p> <p>2. Сметную документацию разработать в базовых ценах сметно-нормативной базы 2000 года, с пересчетом в текущие цены по состоянию на 3 кв. 2012 года.</p> <p>3. Рабочий проект представить Заказчику:</p> <ul style="list-style-type: none"> - на бумажном носителе в сброшюрованном виде – 4 (четыре) экземпляра; - на электронном носителе – 2 экземпляра.
2.6.	Основные конструктивные требования	<p>1. Демонтаж:</p> <p>труб $\varnothing = 32$ мм, L-200 м; регистры до 0,1 т - 40 шт.; утеплитель - 60 м²; задвижки $\varnothing = 80$ мм - 6 шт.</p> <p>2. Монтаж трубопровода, регистров и радиаторов, согласно проекту.</p> <p>3. Утепление трубопроводов.</p>

		4. Покраска трубопроводов. 5. Испытание системы давлением 10 атмосфер.
2.7.	Особые условия строительства	Производство работ в действующем здании
2.8.	Мероприятия по охране окружающей среды	По нормам СНиП
2.9.	Требования к режиму безопасности	По нормам СНиП
2.10.	Требования по разработке ИТМ ГО и предупреждению ЧС	Не требуются
2.11.	Необходимость проведения ИГИ, ТПС	Не требуются
2.12.	Требования по обеспечению пожарной безопасности	По нормам СНиП
2.13.	Согласование рабочего проекта	Согласовать с Заказчиком
2.14.	Прочие требования	Сдача объекта Заказчику

3. ПОРЯДОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

1. Исполнитель обязан выполнить работы в строгом соответствии с утвержденной Заказчиком сметной документацией, требованиями СНиП, ГОСТ, санитарных норм и правил.

2. Ответственность за технику безопасности проводимых работ возлагается на Исполнителя.

3. Работы выполняются иждивением Исполнителя.

4. Данное техническое задание может корректироваться по соглашению сторон.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

« ____ » _____ 2012

« ____ » _____ 2012

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ по Лоту № 2
на выполнение работ по реконструкции системы отопления 2, 4 этажей 11 корпуса
ФГУП «НПО «Техномаш»

1. ОБЩИЕ ДАННЫЕ

1.1.	Район, строительства	г. Москва, 3-й проезд Марьиной Рощи, д. 40, стр. 1, корп. 9
1.2.	Заказчик	ФГУП «НПО «Техномаш»
1.3.	Срок выполнения работ	до 30.09.2012 года
1.4.	Вид строительства	Реконструкция
1.5.	Источник финансирования	Собственные средства Заказчика

2. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ

2.1.	Назначение объекта	Административное здание
2.2.	Основные технические характеристики объекта	Система отопления административного здания
2.3.	Стадийность проектирования	Не требуется
2.4.	Требования к технической документации	Сметную документацию разработать в базовых ценах сметно-нормативной базы 2000 года, с пересчетом в текущие цены по состоянию на 3 кв. 2012 года.
2.5.	Основные конструктивные требования	<ol style="list-style-type: none"> 1. Демонтаж регистров и радиаторов (32 шт.). 2. Демонтаж труб $\varnothing=32$, L=100 м. 3. Демонтаж защитных экранов и конструкций (80 м²). 4. Монтаж радиаторов «Корадо», «Radik Klasik» Тип 20, h=500 см, L=1000 см (32 шт.). 5. Монтаж труб $\varnothing=32$, L=100 м. 6. Монтаж кранов 1/2 (64 шт.). 7. Испытание системы. 8. Покраска трубопровода. 9. Промывка трубопровода. 10. Утепление стены теплоотражающим материалом (80 м²).
2.6.	Особые условия строительства	Производство работ в действующем здании
2.7.	Мероприятия по охране окружающей среды	По нормам СНиП
2.8.	Требования к режиму безопасности	По нормам СНиП

2.9.	Требования по разработке ИТМ ГО и предупреждению ЧС	Не требуются
2.10.	Необходимость проведения ИГИ, ТПС	Не требуются
2.11.	Требования по обеспечению пожарной безопасности	По нормам СНиП
2.12.	Прочие требования	Сдача объекта Заказчику

3. ПОРЯДОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

1. Исполнитель обязан выполнить работы в строгом соответствии с утвержденной Заказчиком сметной документацией, требованиями СНиП, ГОСТ, санитарных норм и правил.
2. Ответственность за технику безопасности проводимых работ возлагается на Исполнителя.
3. Работы выполняются иждивением Исполнителя.
4. Данное техническое задание может корректироваться по соглашению сторон.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

« ____ » _____ 2012

« ____ » _____ 2012

ЗАЯВКА
НА УЧАСТИЕ В ОТКРЫТОМ ЗАПРОСЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ
на право заключения Договора на выполнение работ по Лоту № _____
(РЕКОМЕНДУЕМАЯ ФОРМА)

1. Изучив документацию открытого запроса предложений на право заключения вышеупомянутого Договора, а также применимые к данному открытому запросу предложений нормативные правовые акты Российской Федерации _____
фирменное наименование участника закупки

сведения об организационно-правовой форме

место нахождения, почтовый адрес, номер контактного телефона и факса

сообщает о согласии участвовать в открытом запросе предложений по Лоту № ____ на условиях, установленных в документации открытого запроса предложений.

2. Мы согласны выполнить работы по Лоту № ____ в соответствии с требованиями документации открытого запроса предложений и на условиях, которые представлены в настоящей заявке.

Наши предложения о функциональных, количественных и качественных характеристиках выполняемых работ и иных условиях исполнения Договора по Лоту № ____ представлены в составе настоящей заявки на участие в открытом запросе предложений.

3. Мы подтверждаем, что в случае, если нами не были учтены какие-либо расценки, связанные с выполнением работ по Лоту № ____, которые должны быть выполнены в соответствии с документацией открытого запроса предложений и Договором, такие работы в любом случае будут выполнены в полном соответствии с условиями документации открытого запроса предложений и Договора.

4. Настоящим гарантируем достоверность представленной нами в составе заявки информации. Все документы и сведения, входящие в состав заявки на участие в открытом запросе предложений, поданы от имени участника открытого запроса предложений, являются подлинными и достоверными.

5. В случае, если наши предложения по Лоту № ____ будут признаны лучшими, мы берем на себя обязательства подписать Договор в соответствии с требованиями документации открытого запроса предложений в установленный срок.

6. В случае, если наши предложения по Лоту № ____ будут признаны лучшими после предложений победителя открытого запроса предложений, а победитель открытого запроса предложений будет признан уклонившимся от заключения Договора, мы обязуемся подписать Договор в соответствии с требованиями документации открытого запроса предложений.

7. Настоящим подтверждаем, что в отношении _____
наименование участника закупки

ликвидация не проводится и отсутствует решение арбитражного суда о признании банкротом и об открытии конкурсного производства;

деятельность в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в открытом запросе предложений не приостановлена;

отсутствует задолженность по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период¹.

8. Мы подтверждаем, что извещены о возможности включения соответствующих сведений в Реестр недобросовестных поставщиков в случае уклонения нами от заключения Договора.

9. Предлагаемые условия исполнения Договора по Лоту № ____:

Наименование работ	Срок выполнения работ с даты заключения договора	Цена договора с учетом НДС, руб.
Разработка рабочего проекта на _____ (по Лоту № 1)	до «__» _____ 2012	
Проведение работ по _____	до «__» _____ 2012	
ВСЕГО с учетом НДС, руб.		

В стоимость работ включена стоимость разработки и согласования проектной документации (по Лоту № 1), стоимость материалов и оборудования, используемых при выполнении работ, стоимость строительно-монтажных работ, расходы на перевозку материалов и оборудования, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей.

10. Срок предоставления гарантий качества на выполненные работы составляет: _____ месяцев с даты подписания Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ.

11. Наши банковские реквизиты:

Руководитель организации _____ (_____)
 (должность) (подпись) (Ф.И.О.)
 М.П.

¹ Вариант: наличие задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период обжалуется в соответствии с законодательством Российской Федерации и решение по такой жалобе на день рассмотрения заявки на участие в закупке не принято.

ДОГОВОР № _____
на выполнение работ для нужд ФГУП «НПО «Техномаш»
по Лоту № 1

г. Москва

« ____ » _____ 2012 года

Федеральное государственное унитарное предприятие «Научно-производственное объединение «Техномаш» (ФГУП «НПО «Техномаш»), именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____ (_____), именуемое в дальнейшем Исполнитель, в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, в дальнейшем именуемые Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1.1. Исполнитель обязуется выполнить по поручению Заказчика в соответствии с Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему договору) и Ведомостью исполнения (Приложение № 2 к настоящему договору) работы по разработке рабочего проекта на _____ (далее – рабочий проект) с последующим проведением работ по _____ в соответствии с разработанным рабочим проектом, а Заказчик – принять и обеспечить оплату выполненных работ.

1.2. Место выполнения работ – 3-й проезд Марьиной Рощи, д. 40, стр. 1, корп. 9, г. Москва.

1.3. Срок выполнения работ по настоящему договору установлен в Ведомости исполнения.

1.4. Работы, не предусмотренные настоящим договором, оформляются дополнительным соглашением.

II. Порядок выполнения, сдачи и приемки работ

2.1. Работы проводятся в 2 этапа:

1 этап: Разработка рабочего проекта на _____ на основании Технического задания, действующих ПУЭ, ПТЭЭП, ГОСТов, строительных норм и правил, противопожарных и санитарных норм. Согласование разработанного рабочего проекта и его утверждение у Заказчика.

2 этап: Проведение работ по _____ на основе утвержденного рабочего проекта.

2.2. Исполнитель приступает к выполнению работ по 2-му этапу настоящего договора только после согласования Заказчиком рабочего проекта и утверждения акта сдачи-приемки проектных работ.

2.3. Исполнитель обязуется выполнить работы по настоящему договору в строгом соответствии с рабочим проектом и иной утвержденной Сторонами технической документацией. Исполнитель обеспечивает поставку необходимых для проведения работ материалов и оборудования, несет ответственность за их качество и сохранность на объекте.

2.4. Материалы и оборудование, используемые при выполнении работ, должны иметь сертификаты или декларации соответствия качества продукции, (если они обязательны в соответствии с действующим законодательством РФ) или копии документов, подтверждающих осуществление проверки качества продукции (если законом, иными правовыми актами, обязательными требованиями государственных стандартов предусмотрена обязанность Исполнителя проверить качество продукции), которые представляются по окончании работ Заказчику вместе с документами, указанными в п. 2.9. настоящего договора.

2.5. Демонтируемые материалы и оборудование, пригодные для дальнейшего использования, должны быть переданы Заказчику.

2.6. Пребывание работников на объекте производства работ организовывается Исполнителем в строгом соответствии с требованиями руководящих документов по технике безопасности.

Работники Исполнителя обязаны иметь гражданство РФ и соблюдать контрольно-пропускной режим, установленный на территории Заказчика.

2.7. После завершения работ по 1-му этапу настоящего договора Исполнитель в течение 5 (Пяти) рабочих дней представляет Заказчику акт сдачи-приемки проектных работ в 2 (Двух) экземплярах.

К акту сдачи-приемки проектных работ прилагаются:

- расчет стоимости проектных работ (на основании нормативных документов) – 2 экземпляра;
- справка о стоимости выполненных работ (форма КС-3) – 2 экземпляра;
- рабочий проект, согласованный Заказчиком, на бумажном носителе – 3 экземпляра;
- рабочий проект на электронном носителе – 2 экземпляра;
- другие отчетные документы, предусмотренные нормативными актами.

2.8. Заказчик в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня получения акта сдачи-приемки проектных работ и отчетных документов направляет Исполнителю утвержденный акт или мотивированный отказ от приемки работ. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки работ, Сторонами в 5 (Пяти) дневный срок составляется двухсторонний акт с перечнем выявленных недостатков и сроков их устранения. Исполнитель устраняет выявленные недостатки за свой счёт.

2.9. После завершения работ по 2-му этапу настоящего договора Исполнитель в течение 5 (Пяти) рабочих дней представляет Заказчику акт приемки законченного строительством объекта (форма КС-11), который является основанием для окончательного расчета за выполненные работы по настоящему договору в 2 (Двух) экземплярах.

К акту приемки законченного строительством объекта прилагаются:

- акты по форме КС-2 – 2 экземпляра;
- технические акты о выполнении работ, утвержденные полномочными представителями Заказчика, с приложением исполнительной документации (акты на демонтажные работы, акты на скрытые работы, акты проведения испытаний и т.п.) – 2 экземпляра;

– копии сертификатов или деклараций соответствия качества продукции, (если они обязательны в соответствии с действующим законодательством РФ) или копии документов, подтверждающих осуществление проверки качества продукции (если законом, иными правовыми актами, обязательными требованиями государственных стандартов предусмотрена обязанность Исполнителя проверить качество продукции), заверенные установленным порядком, санитарно-эпидемиологические заключения на используемые материалы и оборудование – 1 экземпляр;

– бухгалтерские справки о прочих затратах Исполнителя на каждый вид затрат – 1 экземпляр;

– другие отчетные документы, предусмотренные нормативными актами.

2.10. Заказчик в течение 15 (Пятнадцати) дней со дня получения акта приемки законченного строительством объекта и отчетных документов направляет Исполнителю утвержденный акт или мотивированный отказ от приемки работ. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки работ, Сторонами в 5 (Пяти) дневный срок составляется двухсторонний акт с перечнем выявленных недостатков (брака) и сроков их устранения. Исполнитель устраняет недостатки (брак) за свой счёт.

Датой выполнения Исполнителем обязательств по договору считается дата утверждения Заказчиком акта приемки законченного строительством объекта.

2.11. Контроль за качеством выполненных работ, в том числе и скрытых, подтверждение объемов выполненных работ осуществляют представители Заказчика.

2.12. На выполненные строительно-монтажные работы и смонтированное оборудование устанавливается гарантийный срок ____ месяцев, с даты утверждения Заказчиком акта приемки законченного строительством объекта (форма КС-11). В течение гарантийного срока Исполнитель, при наличии обоснованной претензии со стороны Заказчика, безвозмездно устраняет возникшие дефекты и неисправности.

2.13. В случае досрочного выполнения Исполнителем работ Заказчик обязуется принять работы в порядке, установленном настоящим разделом, и произвести их оплату в соответствии с разделом III настоящего договора.

2.14. Если работы выполнены Исполнителем с отступлениями от рабочего проекта (за исключением случая, когда эти отступления в установленном законодательством порядке внесены и согласованы в качестве изменений рабочего проекта), либо с использованием строительных материалов и оборудования без предоставления сертификатов соответствия (деклараций о соответствии) качества, когда эти сертификаты (декларации) соответствия качества согласно законодательству являются обязательными, договор считается неисполненным.

III. Стоимость работ и порядок расчетов.

3.1. Предельная цена работ по настоящему договору устанавливается в сумме _____ (_____) рублей 00 копеек, в том числе НДС 18 % ____ рублей 00 копеек.

3.2. Цена работ по 1-му этапу настоящего договора определяется на основании нормативных документов.

3.3. Цена работ по 2-му этапу настоящего договора определяется:

- базисно-индексным методом по сметно-нормативной базе 2000 года.
- по фактическим затратам с приложением обосновывающих документов (по работам и материалам, не вошедшим в сборники).

3.4. Заказчик производит выплату Исполнителю аванса в размере 30 (Тридцати) % от предельной цены работ по договору, указанной в п. 3.1. настоящего договора по счету, выставленному Исполнителем, в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты выставления счета Исполнителем.

3.5. Оплата выполненных работ производится Заказчиком по счетам-фактурам, выставленным Исполнителем, оформленным на основании утвержденных Сторонами актов по форме КС-2 в течение 30 (Тридцати) дней после получения Заказчиком счета-фактуры.

К акту по форме КС-2 прилагаются технические акты о выполнении работ, утвержденные полномочными представителями Заказчика (акты на демонтажные работы, акты на скрытые работы, акты проведения испытаний и т.п.).

3.6. Обязательным условием для авансирования является предоставление Исполнителем обеспечения исполнения обязательств по настоящему договору.

3.7. Исполнитель в случае невыполнения или ненадлежащего выполнения им обязательств, предусмотренных настоящим договором, лишается права на экономическое стимулирование (бесплатное пользование авансом) и обязан уплачивать проценты за пользование авансом, как коммерческим кредитом. Проценты за пользование коммерческим кредитом в виде полученного аванса (в части не погашенной выполнением работ) уплачиваются, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства по день фактического исполнения обязанностей по выполнению работ или возврата суммы аванса. Плата за пользование коммерческим кредитом устанавливается в размере одной сотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день уплаты процентов, за каждый день просрочки.

3.8. Обеспечение исполнения обязательств по настоящему договору составляет _____ (_____) руб. 00 коп. и представлено Исполнителем в виде _____.

3.9. В случае если по каким-либо причинам обеспечение исполнения обязательств по настоящему договору перестало быть действительным, закончилось свое действие или иным образом перестало обеспечивать исполнение Исполнителем своих обязательств по настоящему договору, Исполнитель обязуется в течение 5 (Пяти) рабочих дней представить Заказчику иное (новое) надлежащее обеспечение исполнения обязательств по настоящему договору на тех же условиях и в том же размере, что указаны в данном разделе настоящего договора.

3.10. В случае прекращения работ по настоящему договору по соглашению Сторон, Заказчик обязан возместить Исполнителю фактически произведенные затраты.

IV. Ответственность сторон.

4.1. В случае нарушения Исполнителем сроков исполнения обязательств по одному из этапов настоящего договора, Исполнитель выплачивает Заказчику неустойку в размере 0,05 % стоимости работ по этому этапу за каждый день просрочки.

4.2. Исполнитель по требованию Заказчика своими средствами и за свой счет в срок, согласованный с Заказчиком, устраняет дефекты, допущенные по вине Исполнителя при выполнении работ по 2-му этапу настоящего договора. В случае не устранения указанных дефектов в согласованный сторонами срок Исполнитель уплачивает Заказчику неустойку в размере 0,05 % стоимости работ по настоящему договору за каждый день просрочки устранения дефектов.

4.3. Применение штрафных санкций не освобождает Стороны от выполнения принятых обязательств.

V. Порядок внесения изменений и дополнений в договор.

5.1. При изменении, исполнении и расторжении настоящего договора Стороны руководствуются законодательством РФ.

5.2. Изменение условий договора возможно только по соглашению Сторон, которое оформляется дополнительным соглашением.

5.3. В случае если Исполнитель в сроки, установленные настоящим договором, не выполнил работы по настоящему договору в целом (по этапу в отдельности), Заказчик вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор. При этом Заказчик направляет письменное уведомление о намерении расторгнуть настоящий договор Исполнителю не позднее, чем за 3 дня до предполагаемого дня расторжения настоящего договора.

VI. Дополнительные условия.

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием природных явлений, действия объективных внешних факторов и прочих обстоятельств непреодолимой силы, на время действия этих обстоятельств, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора.

6.2. Сторона, которая не в состоянии выполнить свои обязательства по настоящему договору в силу действия обстоятельств непреодолимой силы, обязана в течение 5 (Пяти) календарных дней проинформировать другую Сторону в письменной форме об их наступлении и об их влиянии на исполнение обязательств по настоящему договору.

6.3. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют непрерывно на протяжении 3 (Трех) месяцев и не обнаруживают признаков прекращения, каждая из Сторон может расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке, письменно уведомив об этом другую Сторону за 10 (Десять) дней до даты расторжения.

6.4. Надлежащим доказательством наличия указанных выше обстоятельств непреодолимой силы и их продолжительности будут служить свидетельства и/или официальные подтверждения соответствующих компетентных органов.

6.5. Заказчик имеет право контролировать затраты, отнесенные на договор, по первичным и сводным документам Исполнителя и его соисполнителей, проверять ход и качество выполнения работ по настоящему договору. Исполнитель обеспечивает надлежащие условия для осуществления контроля как на отдельных этапах выполнения работ, так и в целом, в том числе и у соисполнителей.

6.6. Заказчик при исполнении договора в одностороннем порядке может изменить объем всех предусмотренных договором работ не более чем на 10 (Десять) процентов такого объема, в случае выявления потребности в дополнительных работах, не предусмотренных договором, но связанных с работами, предусмотренными договором, или при прекращении потребности в предусмотренной договором части работ. При этом по согласованию с Исполнителем Заказчик вправе изменить цену договора пропорционально объему указанных дополнительных работ или объему указанной части работ, но не более чем на 10 (Десять) процентов такой цены.

6.7. Исполнитель перед сдачей выполненных работ освобождает ремонтную площадку от использованных материалов, оборудования, конструкций и строительного мусора. Заказчик имеет право задержать приемку выполненных работ до даты фактического освобождения ремонтной площадки от использованных материалов, оборудования, конструкций и строительного мусора.

6.8. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего договора или в связи с ним, разрешаются Сторонами путем переговоров. Споры и разногласия, по которым Стороны не пришли к согласованному решению при заключении, исполнении, изменении или расторжении настоящего договора, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде города Москвы.

6.9. Исполнитель и Заказчик несут ответственность за сохранность сведений, содержащих государственную тайну, а также за выполнение требований по защите информации на объектах Заказчика и Исполнителя в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Передача третьим лицам информации, полученной Заказчиком от Исполнителя и Исполнителем от Заказчика в ходе проведения работ по настоящему договору, осуществляется по взаимному согласию Сторон. В случае передачи информации в одностороннем порядке Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

VII. Срок действия настоящего договора, адреса и реквизиты сторон.

7.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до 01.12.2012 года. Окончание срока действия настоящего договора не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств по настоящему договору в полном объеме.

7.2. О перемене адресов и платежных реквизитов стороны в 5 (Пяти) дневный срок уведомляют друг друга.

7.3. Неотъемлемыми частями настоящего договора являются:

- Техническое задание (Приложение № 1), на 2 л.
- Ведомость исполнения (Приложение № 2), на 1 л.

7.4. Юридические адреса и реквизиты сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Федеральное государственное унитарное предприятие
«Научно-производственное объединение «Техномаш»

Адрес: 3-й проезд Марьиной Рощи, д. 40, г. Москва, 127018.

Тел.: (495)689-5066, Факс: (495)689-7345

Банковские реквизиты:

ИНН 7715012448, КПП 771501001,

Наименование обслуживающего банка – Московский банк
ОАО Сбербанк России, г. Москва, расчетный счет
№40502810238050000100,

корреспондентский счет № 30101810400000000225,

Код БИК 044525225.

М.П.

М.П.

«__»_____ 2012 г.

«__»_____ 2012 г.

ВЕДОМОСТЬ ИСПОЛНЕНИЯ
работ по договору № _____ от « ____ » _____ 2012 года

№ этапа	Наименование работ	Срок выполнения работ с даты заключения договора	Цена этапа (договора) с учетом НДС, руб. (О – ориентировочная, П – предельная)*
1	Разработка рабочего проекта на _____, его согласование и утверждение у Заказчика.	до « ____ » _____ 2012	– О
2	Проведение работ по _____ на основе утвержденного рабочего проекта.	до « ____ » _____ 2012	– О
ВСЕГО по договору № _____			– П

* Цена работ по этапам №№ 1, 2 может изменяться в большую или меньшую сторону. Общая цена работ по договору не может превышать предельную цену работ по договору в размере _____ руб. _____ коп., с учетом НДС.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

« ____ » _____ 2012

ЗАКАЗЧИК

« ____ » _____ 2012

ДОГОВОР № _____
на выполнение работ для нужд ФГУП «НПО «Техномаш»
по Лоту № 2

г. Москва

« ____ » _____ 2012 года

Федеральное государственное унитарное предприятие «Научно-производственное объединение «Техномаш» (ФГУП «НПО «Техномаш»), именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____ (_____), именуемое в дальнейшем Исполнитель, в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, в дальнейшем именуемые Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1.5. Исполнитель обязуется выполнить по поручению Заказчика в соответствии с Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему договору) и Ведомостью исполнения (Приложение № 2 к настоящему договору) работы по _____, а Заказчик – принять и обеспечить оплату выполненных работ.

1.6. Место выполнения работ – г. Москва, 3-й проезд Марьиной Рощи, д. 40, стр. 1, корп. 11.

1.7. Срок выполнения работ по настоящему договору установлен в Ведомости исполнения.

1.8. Работы, не предусмотренные настоящим договором, оформляются дополнительным соглашением.

II. Порядок выполнения, сдачи и приемки работ

2.1. Исполнитель обязуется выполнить работы по настоящему договору в строгом соответствии с утвержденной Сторонами сметной и иной технической документацией.

2.2. Исполнитель обеспечивает поставку необходимых для проведения работ материалов и оборудования, несет ответственность за их качество и сохранность на объекте.

2.3. Материалы и оборудование, используемые при выполнении работ, должны иметь сертификаты или декларации соответствия качества продукции, (если они обязательны в соответствии с действующим законодательством РФ) или копии документов, подтверждающих осуществление проверки качества продукции (если законом, иными правовыми актами, обязательными требованиями государственных стандартов предусмотрена обязанность Исполнителя проверить качество продукции), которые представляются по окончании работ Заказчику вместе с документами, указанными в п. 2.6. настоящего договора.

2.4. Демонтируемые материалы и оборудование, пригодные для дальнейшего использования, должны быть переданы Заказчику.

2.5. Пребывание работников на объекте производства работ организовывается Исполнителем в строгом соответствии с требованиями руководящих документов по технике безопасности.

Работники Исполнителя обязаны иметь гражданство РФ и соблюдать контрольно-пропускной режим, установленный на территории Заказчика.

2.6. После завершения работ по настоящему договору Исполнитель в течение 5 (Пяти) рабочих дней представляет Заказчику акт сдачи-приемки выполненных работ, который является основанием для окончательного расчета за выполненные работы по настоящему договору в 2 (Двух) экземплярах.

К акту сдачи-приемки выполненных работ прилагаются:

– акты по форме КС-2 – 2 экземпляра;
– технические акты о выполнении работ, утвержденные полномочными представителями Заказчика, с приложением исполнительной документации (акты на демонтажные работы, акты на скрытые работы, акты проведения испытаний и т.п.) – 2 экземпляра;

– копии сертификатов или деклараций соответствия качества продукции, (если они обязательны в соответствии с действующим законодательством РФ) или копии документов, подтверждающих осуществление проверки качества продукции (если законом, иными правовыми актами, обязательными требованиями государственных стандартов предусмотрена обязанность Исполнителя проверить качество продукции), заверенные установленным порядком, санитарно-эпидемиологические заключения на используемые материалы и оборудование – 1 экземпляр;

– бухгалтерские справки о прочих затратах Исполнителя на каждый вид затрат – 1 экземпляр;

– другие отчетные документы, предусмотренные нормативными актами.

2.7. Заказчик в течение 15 (Пятнадцати) дней со дня получения акта приемки законченного строительством объекта и отчетных документов направляет Исполнителю утвержденный акт или мотивированный отказ от приемки работ. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки работ, Сторонами в 5 (Пяти) дневный срок составляется двухсторонний акт с перечнем выявленных недостатков (брака) и сроков их устранения. Исполнитель устраняет недостатки (брак) за свой счёт.

Датой выполнения Исполнителем обязательств по договору считается дата утверждения Заказчиком акта приемки законченного строительством объекта.

2.8. Контроль за качеством выполненных работ, в том числе и скрытых, подтверждение объемов выполненных работ осуществляют представители Заказчика.

2.9. На выполненные работы устанавливается гарантийный срок ____ месяцев, с даты утверждения Заказчиком акта сдачи-приемки выполненных работ. В течение гарантийного срока Исполнитель, при наличии обоснованной претензии со стороны Заказчика, безвозмездно устраняет возникшие дефекты и неисправности.

2.10. В случае досрочного выполнения Исполнителем работ Заказчик обязуется принять работы в порядке, установленном настоящим разделом, и произвести их оплату в соответствии с разделом III настоящего договора.

III. Стоимость работ и порядок расчетов.

3.1. Предельная цена работ по настоящему договору устанавливается в сумме _____ (_____) рублей 00 копеек, в том числе НДС 18 % ____ рублей 00 копеек.

3.2. Цена работ по настоящему договору определяется:

– базисно-индексным методом по сметно-нормативной базе 2000 года.
– по фактическим затратам с приложением обосновывающих документов (по работам и материалам, не вошедшим в сборники).

3.3. Заказчик производит выплату Исполнителю аванса в размере 30 (Тридцати) % от предельной цены работ по договору, указанной в п. 3.1. настоящего договора по счету, выставленному Исполнителем, в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты выставления счета Исполнителем.

3.4. Оплата выполненных работ производится Заказчиком по счетам-фактурам, выставленным Исполнителем, оформленным на основании утвержденных Сторонами актов по форме КС-2 в течение 30 (Тридцати) дней после получения Заказчиком счета-фактуры.

К акту по форме КС-2 прилагаются технические акты о выполнении работ, утвержденные полномочными представителями Заказчика (акты на демонтажные работы, акты на скрытые работы, акты проведения испытаний и т.п.).

3.5. Обязательным условием для авансирования является предоставление Исполнителем обеспечения исполнения обязательств по настоящему договору.

3.6. Исполнитель в случае невыполнения или ненадлежащего выполнения им обязательств, предусмотренных настоящим договором, лишается права на экономическое стимулирование (бесплатное пользование авансом) и обязан уплачивать проценты за пользование авансом, как коммерческим кредитом. Проценты за пользование коммерческим кредитом в виде полученного аванса (в части не погашенной выполнением работ) уплачиваются, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства по день фактического исполнения обязанностей по выполнению работ или возврата суммы аванса. Плата за пользование коммерческим кредитом устанавливается в размере одной сотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день уплаты процентов, за каждый день просрочки.

3.7. Обеспечение исполнения обязательств по настоящему договору составляет _____ (_____) руб. 00 коп. и представлено Исполнителем в виде _____.

3.8. В случае если по каким-либо причинам обеспечение исполнения обязательств по настоящему договору перестало быть действительным, закончилось свое действие или иным образом перестало обеспечивать исполнение Исполнителем своих обязательств по настоящему договору, Исполнитель обязуется в течение 5 (Пяти) рабочих дней представить Заказчику иное (новое) надлежащее обеспечение исполнения обязательств по настоящему договору на тех же условиях и в том же размере, что указаны в данном разделе настоящего договора.

3.9. В случае прекращения работ по настоящему договору по соглашению Сторон, Заказчик обязан возместить Исполнителю фактически произведенные затраты.

IV. Ответственность сторон.

4.1. В случае нарушения Исполнителем сроков исполнения обязательств по одному из этапов настоящего договора, Исполнитель выплачивает Заказчику неустойку в размере 0,05 % стоимости работ по этому этапу за каждый день просрочки.

4.2. Исполнитель по требованию Заказчика своими средствами и за свой счет в срок, согласованный с Заказчиком, устраняет дефекты, допущенные по вине Исполнителя при выполнении работ по 2-му этапу настоящего договора. В случае не устранения указанных дефектов в согласованный сторонами срок Исполнитель уплачивает Заказчику неустойку в размере 0,05 % стоимости работ по настоящему договору за каждый день просрочки устранения дефектов.

4.3. Применение штрафных санкций не освобождает Стороны от выполнения принятых обязательств.

V. Порядок внесения изменений и дополнений в договор.

5.1. При изменении, исполнении и расторжении настоящего договора Стороны руководствуются законодательством РФ.

5.2. Изменение условий договора возможно только по соглашению Сторон, которое оформляется дополнительным соглашением.

5.3. В случае если Исполнитель в сроки, установленные настоящим договором, не

выполнил работы по настоящему договору в целом (по этапу в отдельности), Заказчик вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор. При этом Заказчик направляет письменное уведомление о намерении расторгнуть настоящий договор Исполнителю не позднее, чем за 3 дня до предполагаемого дня расторжения настоящего договора.

VI. Дополнительные условия.

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием природных явлений, действия объективных внешних факторов и прочих обстоятельств непреодолимой силы, на время действия этих обстоятельств, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора.

6.2. Сторона, которая не в состоянии выполнить свои обязательства по настоящему договору в силу действия обстоятельств непреодолимой силы, обязана в течение 5 (Пяти) календарных дней проинформировать другую Сторону в письменной форме об их наступлении и об их влиянии на исполнение обязательств по настоящему договору.

6.3. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют непрерывно на протяжении 3 (Трех) месяцев и не обнаруживают признаков прекращения, каждая из Сторон может расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке, письменно уведомив об этом другую Сторону за 10 (Десять) дней до даты расторжения.

6.4. Надлежащим доказательством наличия указанных выше обстоятельств непреодолимой силы и их продолжительности будут служить свидетельства и/или официальные подтверждения соответствующих компетентных органов.

6.5. Заказчик имеет право контролировать затраты, отнесенные на договор, по первичным и сводным документам Исполнителя и его соисполнителей, проверять ход и качество выполнения работ по настоящему договору. Исполнитель обеспечивает надлежащие условия для осуществления контроля как на отдельных этапах выполнения работ, так и в целом, в том числе и у соисполнителей.

6.6. Заказчик при исполнении договора в одностороннем порядке может изменить объем всех предусмотренных договором работ не более чем на 10 (Десять) процентов такого объема, в случае выявления потребности в дополнительных работах, не предусмотренных договором, но связанных с работами, предусмотренными договором, или при прекращении потребности в предусмотренной договором части работ. При этом по согласованию с Исполнителем Заказчик вправе изменить цену договора пропорционально объему указанных дополнительных работ или объему указанной части работ, но не более чем на 10 (Десять) процентов такой цены.

6.7. Исполнитель перед сдачей выполненных работ освобождает ремонтную площадку от использованных материалов, оборудования, конструкций и строительного мусора. Заказчик имеет право задержать приемку выполненных работ до даты фактического освобождения ремонтной площадки от использованных материалов, оборудования, конструкций и строительного мусора.

6.8. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего договора или в связи с ним, разрешаются Сторонами путем переговоров. Споры и разногласия, по которым Стороны не пришли к согласованному решению при заключении, исполнении, изменении или расторжении настоящего договора, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде города Москвы.

6.9. Исполнитель и Заказчик несут ответственность за сохранность сведений, содержащих государственную тайну, а также за выполнение требований по защите информации на объектах Заказчика и Исполнителя в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.10. Передача третьим лицам информации, полученной Заказчиком от Исполнителя и

Исполнителем от Заказчика в ходе проведения работ по настоящему договору, осуществляется по взаимному согласию Сторон. В случае передачи информации в одностороннем порядке Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

VII. Срок действия настоящего договора, адреса и реквизиты сторон.

7.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до 01.12.2012 года. Окончание срока действия настоящего договора не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств по настоящему договору в полном объеме.

7.2. О перемене адресов и платежных реквизитов стороны в 5 (Пяти) дневный срок уведомляют друг друга.

7.3. Неотъемлемыми частями настоящего договора являются:

- Техническое задание (Приложение № 1), на 2 л.
- Ведомость исполнения (Приложение № 2), на 1 л.

7.4. Юридические адреса и реквизиты сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Федеральное государственное унитарное предприятие
«Научно-производственное объединение «Техномаш»

Адрес: 3-й проезд Марьиной Рощи, д. 40, г. Москва, 127018.

Тел.: (495)689-5066, Факс: (495)689-7345

Банковские реквизиты:

ИНН 7715012448, КПП 771501001,

Наименование обслуживающего банка – Московский банк
ОАО Сбербанк России, г. Москва, расчетный счет
№40502810238050000100,

корреспондентский счет № 30101810400000000225,

Код БИК 044525225.

м.п.

м.п.

«__» _____ 2012 г.

«__» _____ 2012 г.

ВЕДОМОСТЬ ИСПОЛНЕНИЯ
работ по договору № _____ от « ____ » _____ 2012 года

Наименование работ	Срок выполнения работ с даты заключения договора	Цена договора с учетом НДС, руб.
Проведение работ по _____	до « ____ » _____ 2012	

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

« ____ » _____ 2012

« ____ » _____ 2012